

UMOWA

zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu elektronicznego pomiędzy:

Energia Wytwarzanie S.A. z siedzibą w Gdańsku (80-309) przy Al. Grunwaldzka 472 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000512140, której dokumentacja przechowywana jest w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS z siedzibą w Gdańsku, NIP 593-23-72-895, Regon 192902676, z kapitałem zakładowym w wysokości 1 109 241 000,00 złotych (wpłaconym w całości), zwaną dalej „Zamawiającym”

a

(...)

zwany dalej „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca dalej łącznie zwani „Stronami”, odrębnie „Stroną”

o następującej treści (dalej „Umowa”):

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W związku z przyjęciem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy z dniaroku, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy, w postępowaniu o sygnaturze **ELOG/2/019301/26** Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zadanie pod nazwą:

„Remont jazu upustowego i umocnień brzegowych na DW przy EW Smółdzino - dokumentacja i kosztorys”

(w dalszej części jako **Przedmiot Umowy / Projekt**).

2. Strony zgodnie postanawiają, iż Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z **Wytocznymi technicznymi wraz z dokumentacją fotograficzną** stanowiącymi łącznie załącznik nr 2 do Umowy. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, zezwoleń oraz decyzji niezbędnych do realizacji Inwestycji przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że w zakresie swej działalności zawodowej profesjonalnie trudni się wykonywaniem prac będących Przedmiotem Umowy i posiada wykwalifikowaną kadrę oraz środki niezbędne do wykonania Umowy, którą zobowiązuje się wykonać z najwyższą starannością.
4. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zweryfikował:
 - 1) obowiązujące w zakresie dotyczącym realizacji Umowy przepisy prawa, w tym przepisy prawa miejscowego, MPZP oraz stan prawny nieruchomości, na której ma zostać zrealizowany Przedmiot Umowy,
 - 2) położenie nieruchomości na obszarze „NATURA 2000”, parków, rezerwatów, obszarów chronionego krajobrazu),
 - 3) czy nieruchomość podlega ochronie zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - 4) sąsiedztwo nieruchomości, stan i możliwość zabudowy nieruchomości, stan uzbrojenia terenu,

w związku z tym Wykonawca oświadcza, iż na dzień zawarcia Umowy nie ma żadnych przeszkód do wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z Umowy, tj. opracowanie kompletnej i zupełnej dokumentacji projektowej (wraz z kompletem decyzji administracyjnych) umożliwiających realizację prac na podstawie Projektu.

§ 2

WYMAGANIA

1. Projekt powinien odpowiadać obowiązującym przepisom prawa, w tym wymogom określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane a w szczególności powinien zawierać:
 - 1) wszelkie konieczne dla prawidłowego wykonania Projektu pozwolenia, upoważnienia, opinie, uzgodnienia formalno-prawne z urzędami państwowymi oraz właścicielami gruntów usytuowanych w obrębie Projektu, jak również wszelkie decyzje organów administracji – niezbędne do wykonania robót budowlanych na podstawie Projektu, w tym uzyskaną w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzję właściwego organu zgodnie z Ustawą Prawo budowlane oraz komplet wszelkich innych decyzji umożliwiających rozpoczęcie prac budowlanych zgodnie z przepisami prawa.
 - 2) komplet dokumentacji projektowej w rozumieniu ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych do

ww. ustawy.

2. Projekt nie może zawierać znaków towarowych lub nazw handlowych. W przypadku podania znaków lub nazw, należy zaznaczyć, że podane są one jedynie w celu ułatwienia określenia ich parametrów technicznych i dopuszcza się zastosowanie innych równoważnych materiałów, urządzeń lub rozwiązań. W takiej sytuacji do Projektu dołączyć należy wykaz parametrów technicznych, który posłuży do oceny równoważności zaoferowanych materiałów, urządzeń czy rozwiązań technicznych.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego w szczególności należy:
 - 1) dokonanie odbioru prawidłowo wykonanych prac w terminie określonym w Umowie;
 - 2) zapłata umówionego wynagrodzenia zgodnie z § 5 Umowy ust. 1 za prawidłowo wykonany Przedmiot Umowy w terminach wskazanych w Umowie;
 - 3) udzielanie Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy, związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, należy:
 - 1) Przedłożenie w dniu zawarcia Umowy przedstawicielowi Zamawiającego wskazanemu w § 8 Umowy kopii uprawnień *budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz inżynierskiej hydrotechnicznej* wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwych Izb – osoby wskazanej do pełnienia funkcji Projektanta;
 - 2) bieżące informowanie Zamawiającego o kolejnych etapach uzgodnieniowych dokumentacji;
 - 3) uprzednie uzgodnienie z przedstawicielem Zamawiającego wskazanym w § 8 ust 1 Umowy wszystkich proponowanych rozwiązań projektowych na etapie realizacji oraz treści korespondencji związanej z postępowaniami administracyjnymi;
 - 4) przekazanie Zamawiającemu do akceptacji Projektu i dokumentacji z nim powiązanej przed złożeniem wniosku o uzyskanie wszelkich koniecznych pozwoleń. Odbiór Projektu nastąpi na zasadach określonych w § 6;
 - 5) dostarczenie wykonanego Przedmiotu umowy Zamawiającemu na adres korespondencyjny wskazany w komparycji umowy wraz ze wszystkimi dokumentami określonymi w niniejszym paragrafie oraz przeniesienie na rzecz Zamawiającego ogółu autorskich praw majątkowych do Przedmiotu umowy zgodnie z § 12 Umowy;
 - 6) W razie potrzeby wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu w ramach Przedmiotu Umowy dokumentacji środowiskowej (np. raport oddziaływania na środowisko);
 - 7) zapewnienie udziału w opracowaniu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach wymaganych do prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych,
 - 8) uzyskanie wszelkich koniecznych pozwoleń, upoważnień, opinii, uzgodnień lub decyzji, które są wymagane odpowiednimi przepisami, niezbędnych materiałów do wykonania Projektu (do których uzyskania Umowa nie zobowiązuje Zamawiającego), a które związane są z należyтым wykonaniem Umowy, a także możliwością wykorzystania Przedmiotu Umowy w celu, któremu ma on służyć lub są niezbędne do przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie Projektu;
 - 9) pokrycie pełnej szkody, jaką Zamawiający poniesie z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a także pokrycie wszelkich roszczeń osób trzecich, w tym organów państwa, związanych z naruszeniem ich praw oraz obowiązujących przepisów;
 - 10) wyjaśnianie z Zamawiającym wątpliwości dotyczących Projektu wraz z całą dokumentacją i zawartych w nim rozwiązań, na każde żądanie Zamawiającego;
 - 11) zawarcie umowy na sprawowanie nadzoru autorskiego, na żądanie Zamawiającego, na warunkach, które zostaną ustalone przez Strony w odrębnej umowie, w szczególności w zakresie:
 - a) stwierdzenia w toku wykonywania robót zgodności realizacji z Projektem i pozostałą dokumentacją,
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Projekcie, zgłoszonych przez kierownika robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 12) zapewnienie sprawdzenia Projektu i pozostałej dokumentacji pod względem zgodności z przepisami, w tym

techniczno-budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przez osobę posiadającą do tego uprawnienia i wiedzę techniczną,

- 13) wykonanie innych prac w zakresie projektowania, których nie dało się przewidzieć w momencie zawarcia umowy lub w czasie prac budowlanych, za dodatkowym wynagrodzeniem uzgodnionym przez Strony w formie aneksu do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż przekazane mu informacje są wystarczające do prawidłowego i kompletnego określenia zakresu prac oraz ich wyceny.
4. Zmiany w zakresie realizacji prac, stanowiących Przedmiot Umowy, wymagają wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego lub osób do tego uprawnionych. Wszelkie koszty poniesione z tego tytułu bez w/w zgody obciążają wyłącznie Wykonawcę, przy czym zrzeka się on prawa dochodzenia zwrotu wyżej wymienionych kosztów i wynagrodzenia za czas poświęcony na wykonanie powyższych prac, które uległy zmianie.
5. Wykonawca oświadcza, iż z chwilą wykonania Projektu i pozostałej dokumentacji przysługiwać mu będą majątkowe prawa autorskie do całości wykonanego Przedmiotu Umowy i że Przedmiot Umowy nie będzie naruszał żadnych praw osób trzecich, w tym także praw autorskich, praw własności przemysłowej oraz tym podobnych praw.
6. O ile wykonany Przedmiot Umowy jak i korzystanie z niego przez Zamawiającego, będzie naruszało prawa, o których mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, jak również zobowiązany będzie do naprawienia pełnej wysokości szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający.
7. W sytuacji opisanej w ust. 6 powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie także do niezwłocznego przystąpienia na żądanie Zamawiającego do toczących się postępowań (w tym procesów sądowych) i obrony praw Zamawiającego (w tym do wstępowania w obowiązki procesowe Zamawiającego i przystępowania do procesów po stronie Zamawiającego), jeżeli na gruncie obowiązujących przepisów będzie to dopuszczalne. Koszty toczących się postępowań związanych z wystąpieniami względem Zamawiającego z roszczeniami z tytułów wymienionych w ust. 5 i 6 obciążają Wykonawcę.
8. Wykonawca oświadcza, iż materiały użyte do wykonania Umowy, w tym uzyskane od Zamawiającego, a także materiały i dokumenty powstałe w trakcie realizacji Umowy, nie zostaną ujawnione osobom trzecim i nie będą opuszczać terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wszystkie przekazane Wykonawcy materiały i dokumenty zostaną zwrócone Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu Umowy. Wykonawca nie uzyskuje żadnych praw do okazanej lub przekazanej mu dokumentacji Zamawiającego w żadnej jej części.
9. Projekt, jak i cała związana z nim dokumentacja, wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy (również wszelkie inne materiały, do których pozyskania Wykonawca zobowiązany był w ramach należytego wykonania Umowy), dostarczone będą przez Wykonawcę łącznie z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że Projekt, jak i inne materiały, zostały wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi w zakresie Przedmiotu Umowy przepisami prawa, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć Przedmiot Umowy. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowiąc będą integralną część Przedmiotu Umowy. Z momentem przyjęcia (odbioru) przez Zamawiającego Projektu i innych wymaganych Umową dokumentów przechodzą one na własność Zamawiającego. W tym także na Zamawiającego, w ramach przewidzianego w Umowie wynagrodzenia, przechodzą prawa własności do nośników, na których są one przekazane i ma on prawo je wykorzystać w celu, któremu mają one służyć. Wykonawca dostarczy wykonany w ramach Umowy:
- 1) Projekt (projekt budowlany, techniczny oraz wykonawczy) w ilości 3 egzemplarzy w wersji papierowej;
 - 2) Kosztorys ofertowy z przedmiarem robót w 3 egz. w wersji papierowej, kosztorys inwestorski w 1 egz. w wersji papierowej;
 - 3) Oryginały wszelkich decyzji opatrzone klauzulą ostateczności, uzgodnień, opinii uzyskanych w toku realizacji Przedmiotu Umowy.

Dokumentacja, o której mowa powyżej, obejmująca Projekt oraz pozostałe dokumenty i opracowania powinna być dostarczona w ustalonym Umową terminie w wersji papierowej i elektronicznej w formacie umożliwiającym odczytanie za pomocą programu Adobe Acrobat Reader (część tekstowa w docx, część rysunkowa dodatkowo w plikach DWG lub DXF część kosztorysowa w plikach edytowalnych programów do kosztorysowania, np. .xml, .rds, .ath itp.).

§ 4

TERMINY

Strony zgodnie ustalają następujące terminy realizacji Umowy:

1. Rozpoczęcie: w dniu zawarcia Umowy.

2. Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy:tygodni od dnia zawarcia umowy.
3. Akceptacja Projektu przez Zamawiającego: do 2 tygodni od dnia przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletnego Projektu.
4. Wykonawcy służy prawo wnioskowania, na piśmie, o przedłużenie terminu zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku:
 - a) wstrzymania robót przez Zamawiającego, z wyłączeniem wstrzymania robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) działania Siły Wyższej,
 - c) działania organów administracji samorządowej lub państwowej, chyba że działanie to wywołane zostało nienależytą realizacją przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub innym zachowaniem Wykonawcy.
5. W przypadku wystąpienia zdarzenia wymienionego w ust.4 lit. a)-c) powyżej, termin realizacji Umowy może zostać przedłużony o czas nie dłuższy, niż czas trwania tego zdarzenia.
6. Każdorazowa zmiana terminu wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba, że postanowienia umowne stanowią inaczej.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Całkowite wynagrodzenie netto z tytułu prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie dotyczącym wykonania Projektu i związanej z nim dokumentacji oraz uzyskaniem pozwoleń i uzgodnień, na podstawie złożonej oferty stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy oraz uzgodnień Stron, wynosi:zł (słownie złotych:/100) netto. Do kwoty wynagrodzenia netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmującym cały zakres Umowy z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 pkt 14) Umowy, a także wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z jej realizacją, w tym również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich do Projektu i pozostałej dokumentacji, a także praw zależnych do Projektu oraz własności egzemplarzy Projektu i związanej z nim dokumentacji oraz nośników, na których został wykonany Przedmiot Umowy. Wykonawca nie ma prawa domagania się od Zamawiającego dodatkowych opłat bądź zwrotu poniesionych kosztów związanych z realizacją Umowy.
3. Strony oświadczają, że wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie obejmuje wszelkie świadczenia główne i towarzyszące niezbędne do kompletnego wykonania Przedmiotu Umowy, choćby nie zostały one wskazane w Umowie lub w załącznikach do niej. Ryzyko poprawności oszacowania kosztów wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru całości prac, sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony.
5. Wykonawca dla celów dowodowych dołączy do faktury VAT kopię odpowiedniego protokołu odbioru bez zastrzeżeń Stron, podpisanego przez osoby, o których mowa w § 8 ust. 1 i 3 Umowy
6. Zasady płatności określone są w Ogólnych Postanowieniach Umownych pkt II stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.
7. Wymagania w zakresie statusu podatnika VAT Wykonawcy określone są w Ogólnych Postanowieniach Umownych pkt VIII stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.
8. Zasady wystawiania i otrzymywania faktur – Krajowy System e-Faktur (KSeF) określone są w Ogólnych Postanowieniach Umownych pkt VII stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.

§ 6

ODBIÓR

1. Miejscem dostarczenia i odbioru Projektu oraz innej dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy będzie biuro Zamawiającego, Pruszcz Gdański (83-000) ul. Grunwaldzka 42a.
2. Wykonawca zobowiązany jest, przed złożeniem wniosku do organu administracji o zatwierdzenie Projektu i udzielenie decyzji zezwalającej na jego realizację, do przekazania Projektu Zamawiającemu w celu zapoznania się z Projektem i wniesienia ewentualnych uwag. Z czynności przekazania Projektu i dokumentacji Strony sporządzają protokół. W terminie 14 dni kalendarzowych od przekazania Zamawiającemu dokumentacji Zamawiający zapozna się z Projektem, ze szczególnym uwzględnieniem postanowień § 2 Umowy, przy czym przyjęcie przez Zamawiającego Projektu i zapoznanie

się z nim oznacza jedynie weryfikację pod kątem zgodności z zakresem ujętym w Załączniku nr 2 do Umowy, ale nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy w dokumentacji.

3. W przypadku konieczności wprowadzenia poprawek lub uzupełnień, Zamawiający zwróci Projekt lub pozostałą dokumentację Wykonawcy. Zamawiający wyznaczy stosowny termin, nie dłuższy jednak niż 14 dni, na wprowadzenie koniecznych zmian lub na usunięcie stwierdzonych wad w wykonanej dokumentacji. Następnie strony powtórzą czynności przekazania Projektu Zamawiającemu. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną określoną w § 7 ust. 1 pkt. 2) poniżej.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego części lub całości Przedmiotu Umowy jest każdorazowo protokół z weryfikacji i odbioru dokumentacji, podpisany bez zastrzeżeń przez osobę wskazaną w § 8 ust. 1 Umowy i zespół wyznaczony w trybie § 8 ust. 3 Umowy po stronie Zamawiającego oraz przynajmniej przez Projektanta, wskazanego w § 8 ust. 1 pkt 2 Umowy, po stronie Wykonawcy.
5. Po bezskutecznym upływie terminu ustalonego w § 4 pkt 2. Umowy, Zamawiający będzie miał prawo powierzyć wykonanie prac objętych Przedmiotem Umowy innemu wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, za uprzednim wezwaniem Wykonawcy w dodatkowym terminie 14 dni do zakończenia prac i przystąpienia do odbioru prac. Niniejszy obowiązek wezwania nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych określonych Umową. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy poniesione z tego tytułu koszty wykonania zastępczego. W przypadku, gdy koszty wykonania zastępczego przekroczą kwotę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę odpowiadającą takiej nadwyżce w terminie 14 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego.
6. Odbiór nastąpi niezwłocznie po wykonaniu całego Przedmiotu Umowy, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji umożliwiającej przystąpienie do realizacji prac na podstawie Projektu.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż dniem wykonania Przedmiotu Umowy jest dzień bezusterkowego wykonania Przedmiotu Umowy, stwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 6 ust. 5 podpisanym bez zastrzeżeń Stron.
8. Odbiór nie będzie trwał dłużej niż jeden dzień.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do przyjętego w Umowie terminu;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w wyznaczonym terminie w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów przyjętych w Umowie;
 - 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania całego Przedmiotu Umowy;
 - 4) za nienależyte wykonanie Umowy, w tym wykonanie Przedmiotu Umowy z niedającą się usunąć lub naprawić wadą, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania całego Przedmiotu Umowy, o ile naruszenie Umowy nie stanowi przesłanki naliczenia innej kary umownej zastrzeżonej w Umowie;
 - 5) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania całego Przedmiotu Umowy;
 - 6) za powierzenie bez uprzedniej zgody Zamawiającego części lub całości prac objętych Umową podwykonawcy, 10 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania całości Przedmiotu Umowy
2. Obciążenie Wykonawcy karami umownymi z któregośkolwiek tytułu nie wyłącza obciążenia go karami umownymi z innych powyżej wskazanych tytułów.
3. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają wielkości poniesionych szkód, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych aż do pełnego pokrycia szkody.

4. Podstawą do zapłaty kary umownej jest nota obciążeniowa wystawiona przez Stronę uprawnioną do naliczenia kary umownej.
5. W sytuacji wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego, płatność z tytułu kary umownej może zostać skompensowana z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy. Kompensata nie będzie wymagała dodatkowej pisemnej akceptacji Wykonawcy.

§ 8

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Do wykonania Przedmiotu Umowy Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
 - 1) Zamawiający:, tel., e-mail:
 - 2) Wykonawca:, tel., e-mail:
2. Przedstawiciele Stron ustanowieni powyżej nie mają prawa zmieniać postanowień Umowy, zaciągać zobowiązań ani rozporządzać prawem w imieniu Stron. Każda ze Stron ma prawo do zmiany swoich przedstawicieli informując o tym drugą Stronę na piśmie, bez potrzeby sporządzania aneksu do Umowy, przy czym każdorazowo przedstawiciele Wykonawcy muszą legitymować się warunkami doboru określonymi w Umowie.
3. Do reprezentowania Stron podczas dokonywania odbioru Przedmiotu Umowy upoważnione są wyłącznie osoby posiadające pisemne umocowanie do reprezentacji. Skład zespołu odbiorowego po stronie Zamawiającego będzie powołany i zatwierdzony na piśmie.
4. W przypadku zamiaru zmiany Projektanta, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu nowego Projektanta posiadającego analogiczne uprawnienia jakie miał Projektant wskazany w ust 1 pkt 2 wraz z przedłożeniem dokumentów o których mowa w § 3 ust 2 pkt 1).

§ 9

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy bez wad.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany Przedmiot Umowy na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego bez wad i zastrzeżeń przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień wskazanych w niniejszym paragrafie Umowy.
3. W przypadku ujawnienia się wad w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie do 10 dni od daty otrzymania od Zamawiającego ich pisemnego zgłoszenia. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w uzgodnionym powyżej terminie Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego. Skorzystanie z uprawnienia do samodzielnego usunięcia wady lub usterek nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kary umownej za opóźnienie w usunięciu wady.
4. W przypadku ujawnienia się wady w dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę w ramach Przedmiotu Umowy, okres gwarancji dla tej dokumentacji biegnie na nowo od dnia protokolarnego odebrania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego dokumentacji poprawionej przez Wykonawcę.
5. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu wydłużeniu o czas usunięcia wad.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wada jest niemożliwa do usunięcia, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 4) Umowy.

§ 10

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonany Przedmiot Umowy. O ile z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający lub osoby trzecie poniosą szkodę, Wykonawca zobowiązany będzie do jej naprawienia w pełnej wysokości.
2. Wykonawca odpowiada także za wady fizyczne, jak i prawne Projektu oraz związanej z nim dokumentacji, z tytułu rękojmi według zasad określonych w Kodeksie cywilnym, dotyczących rękojmi za dzieło, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wskazanych w § 9 powyżej. Strony przedłużają okres rękojmi na okres 3 lat od daty odbioru Projektu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy, w całości lub w części jeszcze niewykonanej, bez obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu, w sytuacji, gdy:
 - 1) obowiązki wynikające z Umowy Wykonawca wykonuje nienależycie bądź wykonuje je odmiennie niż stanowi Umowa,
 - 2) przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, zostanie wszczęta procedura likwidacyjna lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostanie zbyte, w tym wniesione aportem do Spółki prawa handlowego, wydzierżawione lub oddane do korzystania na innej podstawie,
 - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego elementów z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w taki sposób, że wykonanie Projektu stanowiącego Przedmiot Umowy w wyznaczonym terminie nie jest prawdopodobne,
 - 5) Wykonawca powierzył wykonanie prac bądź ich części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sytuacji określonej w ust. 1 Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, chyba że Zamawiający będzie zainteresowany nabyciem autorskich praw majątkowych do wykonanej części Projektu i pozostałej dokumentacji z uwzględnieniem wykonywania zależnych praw autorskich. W takim wypadku upoważnieni przedstawiciele Stron ustalą stopień zaawansowania prac i wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonania części Projektu i przeniesienia autorskich praw majątkowych, z uwzględnieniem wykonywania zależnych praw autorskich do wykonanej części Projektu i pozostałej dokumentacji.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania. Wykonawca oświadcza, że w takim przypadku nie będzie dochodził odszkodowania.
4. Odstąpienie od Umowy według zasad określonych powyżej następuje w drodze pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących przesłankę odstąpienia od Umowy.
5. Zamawiający może również odstąpić od Umowy w terminie nieprzekraczającym połowy terminu realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 4 Umowy, za zapłatą Wykonawcy kwoty wynoszącej 10 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1 Umowy (odstępne) oraz z zastrzeżeniem ust. 3 powyżej. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w wykonaniu uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawcy przysługuje ponadto wynagrodzenie z tytułu wykonania części Projektu i dokumentacji odebranych bez zastrzeżeń oraz za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz za zezwolenie na wykonywanie praw zależnych, do wykonanej i odebranej bez zastrzeżeń części Projektu i dokumentacji, które będzie ustalane w oparciu o elementy cenotwórcze przyjęte w ofercie lub inne wskaźniki każdorazowo ustalone przez Strony. Poza odstępem oraz wynagrodzeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawcy nie przysługuje w takim przypadku kara umowna, ani odszkodowanie w związku z odstąpieniem od Umowy przez Zamawiającego.

§ 12

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Projektu i pozostałej dokumentacji oraz innych utworów, które mogą powstać przy wykonywaniu Umowy stanowiącej Przedmiot Umowy (dalej w niniejszym paragrafie Utwór) na wszystkich znanych w momencie ustalenia polach eksploatacji w rozumieniu przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie dowolnej ilości egzemplarzy Utworu jakąkolwiek techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, fotograficzną, wszystkimi technikami reprograficznymi, techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, wykonywanie skanów;
 - 2) w zakresie przechowywania i przekazywania – wprowadzanie Utworu do pamięci komputerów, przesyłanie Utworu sieciami wewnętrznymi i z wykorzystaniem Internetu;
 - 3) w zakresie obrotu oryginałami Utworu lub egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, sprzedaż, użyczenie, najem, udostępnianie na innych podstawach;
 - 4) w zakresie korzystania z Utworu oraz z oryginałów lub egzemplarzy, na których Utwór utrwalono:
 - a) przedstawianie i posługiwanie się w celu wszczęcia postępowań prowadzonych na podstawie przepisów prawa i w postępowaniach prowadzonych na podstawie przepisów prawa;

- b) wykorzystanie całości lub części do dalszych opracowań, w materiałach reklamowych, szkoleniowych, sprawozdawczych, informacyjnych i w innych materiałach związanych z działalnością Zamawiającego, bez dodatkowej zgody Wykonawcy;
 - c) opracowywanie, w tym dokonywanie zmian Utworu bez dodatkowej zgody Wykonawcy, z zaznaczeniem treści pierwotnej Utworu;
 - d) wykorzystanie do prowadzenia na podstawie Utworu prac budowlanych;
 - e) wykorzystanie w działalności gospodarczej Zamawiającego w związku z eksploatacją, remontami i modernizacją obiektów należących do Zamawiającego.
2. Jednocześnie, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, Wykonawca udziela Zamawiającemu bezterminowego wyłącznego zezwolenia do wykonywania praw zależnych do Utworu, bez dodatkowej zgody Wykonawcy, na polach eksploatacji opisanych w ust. 1 powyżej. W ramach zezwolenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający może m.in. wykonać lub zlecić osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia techniczne/architektoniczne/budowlane zmianę, modyfikację bądź opracowanie Utworu na potrzeby przeprowadzenia prac modernizacyjnych, adaptacyjnych i remontowych obiektu lub inne potrzeby związane z działalnością Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do udzielania dalszych zezwoleń do wykonywania praw zależnych.
 3. W ramach wynagrodzenia określonego w Umowie Wykonawca udziela Zamawiającemu bezterminowych zezwoleń do wykorzystania Utworu w części lub całości, do dokonywania jego zmian i adaptacji oraz łączenia z innymi dziełami i utworami
 4. W ramach wynagrodzenia określonego w Umowie Wykonawca przenosi na Zamawiającego także własność nośników, na których wykonano i przekazano Utwór.
 5. Prawa nabyte Umową mogą zostać przeniesione na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy oraz bez konieczności uiszczania Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia ponad to wskazane w Umowie.
 6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworu następuje w dniu jego odbioru przez Zamawiającego, zgodnie z § 6 Umowy, przy czym Wykonawca zezwala Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia przewidzianego w Umowie, na nieograniczone korzystanie z Utworu celem jego weryfikacji, przed dniem przyjęcia (odbioru).
 7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, oraz prawa zezwalania na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z zależnego prawa autorskiego nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie, tzn. odnosi się do terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jak i do terytoriów innych państw.
 8. Strony zgodnie oświadczają, iż ich intencją jest przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do Utworu (w tym praw zależnych na zasadzie wyłączności na rzecz Zamawiającego) na polach eksploatacji, które są lub okażą się niezbędne dla Zamawiającego, w związku z czym Strony postanawiają, że jeżeli okaże się, iż postanowienia Umowy nie będą wystarczające dla przeniesienia całości autorskich praw majątkowych do Utworu (w tym praw zależnych) na polach eksploatacji, które są lub okażą się niezbędne dla Zamawiającego, wówczas Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego, przeniesie na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu, autorskie prawa majątkowe do Utworu (w tym na zasadzie wyłączności prawa zależne) na tych polach eksploatacji, na jakich zażąda tego Zamawiający oraz, że Wykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich do Utworu. Wykonawca oświadcza także, że zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń, które mogłyby mu przysługiwać względem Zamawiającego z tego tytułu i oświadcza, iż nie będzie w żaden sposób dochodził takich roszczeń.
 9. Wykonawca zobowiązuje się także, że żadna z osób będących twórcą (współtwórcą) Utworu, nie będzie wykonywać wobec Zamawiającego, jego następców prawnych lub innych podmiotów, którym Zamawiający udostępni którykolwiek z elementów tej dokumentacji, przysługujących jej praw osobistych, w szczególności osobistych praw autorskich. Wykonawca zapewnia, iż każdy z twórców (współtwórców) na żądanie Zamawiającego złoży bezpośrednio wobec Zamawiającego pisemne oświadczenie o rezygnacji z wykonywania powyżej opisanych praw.

§ 13

SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień Umowy w przypadku wystąpienia sytuacji siły wyższej („Siła Wyższa”).
2. Strona, u której wystąpiły okoliczności Siły Wyższej, bezzwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o jej zaistnieniu i przyczynach oraz dołoży wszelkich starań, aby w terminie do 10 dni od daty zawiadomienia przedstawić drugiej Stronie dokumentację, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej Siły Wyższej oraz jej przewidywany termin zakończenia w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na Siłę Wyższą.

3. Dla potrzeb Umowy Siła Wyższa oznacza zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne, będące poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Umowy przez obie Strony, uniemożliwiające wykonanie przez Stronę obowiązków wynikających z Umowy, nieobejmujące winy własnej Strony lub braku jej należytej staranności. Takie zdarzenia mogą obejmować w szczególności: katastrofy naturalne, wojny, rewolucje, epidemie, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, nałożone embargo, oficjalne decyzje organów władzy i administracji publicznej.
4. W związku z zaistnieniem Siły Wyższej terminy wykonania Umowy wydłużają się o czas trwania Siły Wyższej, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy z uwagi na zdarzenie Siły Wyższej, Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Przedmiotu Umowy o 30 dni w stosunku do terminów przewidzianych w § 4 Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie kolejnych 30 dni liczonych od dnia wystąpienia podstawy do odstąpienia od Umowy.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot, bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na przeniesienie przez Zamawiającego praw lub obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot z Grupy ORLEN.
2. Wszelkie oświadczenia woli i wiedzy Wykonawcy związane z Umową, dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej, w tym w szczególności wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się do każdorazowego informowania o zmianie swoich danych adresowych lub identyfikacyjnych, co najmniej na 7 dni przed planowaną zmianą danych adresowych lub niezwłocznie po zaistnieniu zmian identyfikacyjnych.
4. W przypadku braku powiadomienia o zmianie danych adresowych, korespondencję wysłaną na adres wskazany w Umowie, traktuje się jako doręczoną z chwilą, w której druga Strona mogła daną korespondencję otrzymać i zapoznać się z jej treścią. Chwilą, o której mowa w zdaniu poprzednim może być zamieszczenie przez pracownika poczty na kopercie adnotacji o awizowaniu przesyłki, wyprowadzeniu się adresata lub innej podobnej. Korespondencję wysłaną drogą elektroniczną uważa się za doręczoną z chwilą, gdy zostanie ona wprowadzona do środka komunikacji elektronicznej na wskazany przez Strony adres e-mail i wprowadzenie tej wiadomości zostanie potwierdzone przez serwer poczty elektronicznej adresata.
5. Przez dzień roboczy Strony uznają każdy dzień przypadający od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce oraz dni wolnych od pracy u Zamawiającego na podstawie wewnętrznych aktów Zamawiającego, o czym Zamawiający w razie potrzeby powiadomi Wykonawcę.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i inne odpowiednie przepisy prawa.
7. Spory związane z Umową będą rozstrzygane wyłącznie przez sądy powszechne, których właściwość określana będzie według siedziby Zamawiającego.
8. Nieważność jakiegokolwiek zapisu Umowy nie spowoduje nieważności całej Umowy. W takiej sytuacji Strony dokonają zmiany Umowy, zastępując postanowienie nieważne innym, które będzie równoważne z punktu widzenia ekonomicznych interesów Stron. W przypadku braku uzgodnienia takiego postanowienia Strony uzupełniając powstałą lukę będą się kierowały funkcjonalną interpretacją jej pozostałych postanowień.
9. Wykonawca oświadcza, że *posiada status */nie posiada statusu ** dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i przyjął do stosowania postanowienia ujęte w Ogólnych Postanowieniach Umownych stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.
11. Umowa razem z załącznikami stanowi całość porozumienia między Stronami. Strony uznają, iż od momentu zawarcia tej Umowy tracą moc wszelkie wcześniejsze porozumienia pomiędzy niniejszymi podmiotami odnośnie zagadnień uregulowanych w tej Umowie. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy niniejszym dokumentem Umowy, a załącznikami wymienionymi w § 14 ust. 15, interpretacja woli Stron będzie dokonywana przy zachowaniu pierwszeństwa postanowień Umowy przed załącznikami wymienionymi w § 14 ust. 15.
12. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a załącznikami, pierwszeństwo zastosowania mają postanowienia umowne, załączniki w kolejności, w jakiej zostały wskazane w Umowie.
13. Umowa sporządzona została w postaci elektronicznej i opatrzona kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi obu Stron, a każda ze Stron jest uprawniona do druku dowolnej liczby egzemplarzy.

14. Strony zgodnie postanawiają, że do niniejszej Umowy nie znajdują zastosowania jakiegokolwiek ogólne warunki umów, wzorce umowne, regulaminy, warunki świadczenia usług, warunki sprzedaży, polityki, procedury, instrukcje, zastrzeżenia lub inne dokumenty o podobnym charakterze stosowane przez Wykonawcę, niezależnie od ich nazwy, formy, sposobu udostępnienia lub doręczenia Zamawiającemu, chyba że Strony w sposób wyraźny, jednoznaczny i pod rygorem nieważności w formie pisemnej postanowią w treści niniejszej Umowy, że określony dokument lub jego oznaczona część znajduje zastosowanie do stosunku prawnego wynikającego z Umowy.

15. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia – załącznik nr 1
- 2) **Wytyczne techniczne wraz z dokumentacją fotograficzną** – załącznik nr 2
- 3) Ogólne Postanowienia Umowne – załącznik nr 3

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY